TARIM İŞLETMELERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
CEYLANPINAR TARIM İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ

KULLANILABİLİR İKİNCİ EL 10 ADET TRAKTÖR VE 1 ADET BİÇERDÖVERİN PAZARLIK USULÜ İLE SATIŞ İHALESİ İDARİ ŞARTNAMESİ

Bu Şartnamede Tarım İşletmeleri Genel Müdürlüğü "**TİGEM**", Ceylanpınar Tarım İşletmesi Müdürlüğü **"İŞLETME"**, İhaleye katılıp teklif veren gerçek veya tüzel kişiler **"İSTEKLİ"**, ihale sonucu üzerine satış yapılan ve sözleşme imzalayan gerçek veya tüzel kişilerde **"MÜŞTERİ"** olarak adlandırılmıştır.

1- İhalenin Konusu ve Şekli :

İşletmemize ait olan ve bu şartnamenin 5. maddesinde cins ve miktarları belirtilen kullanılabilir ikinci el 10 adet traktör ve 1 adet biçerdöver partiler halinde pazarlık usulü ile satılacaktır.

2- İhalenin Yapılacağı Yer ve Zaman :

İhale, **06/05/2020 günü saat 14.00'da** Ceylanpınar Tarım İşletmesi Müdürlüğü (Ceylanpınar/ŞANLIURFA) adresinde İşletme İhale Salonunda Alım-Satım ve İhale Komisyonu huzurunda yapılacaktır.

3- İhaleye Girebilme Şartları :

İhaleye katılmak isteyen müşterilerde aşağıdaki şartlar aranır.

a) Tebligat için adres beyanı verilmesi,

b) Geçici teminat vermesi,

c) Müşterinin tüzel kişi olması halinde gerekli yetki belgelerinin ve imza sirkülerinin ibraz edilmesi,

d)**İhaleye girebilme şartlarında belirtilen belgeler bir zarfa konularak İşletmemiz Evrak Kayıt Servisine en geç 06/05/2020 tarih, saat 14.00'a kadar teslim edilecektir.**

4- İhaleye Katılamayacaklar :

4.1. Aşağıda sayılanlar doğrudan veya dolaylı veya alt yüklenici olarak, kendileri veya başkaları adına hiçbir şekilde ihalelere katılamazlar.

a) 4734 sayılı Kanun ve diğer kanunlardaki hükümler gereğince geçici veya sürekli olarak idarelerce veya mahkeme kararıyla kamu ihalelerine katılmaktan yasaklanmış olanlar ile 12/4/1991 tarihli ve 3713 sayılı Terörle Mücadele Kanunu kapsamına giren suçlardan veya örgütlü suçlardan veyahut kendi ülkesinde ya da yabancı bir ülkede kamu görevlilerine rüşvet verme suçundan dolayı hükümlü bulunanlar.

b) İlgili mercilerce hileli iflas ettiğine karar verilenler.

c) TİGEM'in ihale yetkilisi kişileri ile bu yetkiye sahip kurullarda görevli kişiler.

ç) TİGEM'in ihale konusu işle ilgili her türlü ihale işlemlerini hazırlamak, yürütmek, sonuçlandırmak ve onaylamakla görevli olanlar.

d) (c) ve (ç) bentlerinde belirtilen şahısların eşleri ve üçüncü dereceye kadar kan ve ikinci dereceye kadar kayın hısımları ile evlatlıkları.

e) Kişilerin yönetim kurullarında görevli bulunmadıkları veya sermayesinin yüzde onundan fazlasına sahip olmadıkları anonim şirketler hariç (c), (ç) ve (d) bentlerinde belirtilenlerin ortakları ile şirketleri.

f) İhale konusu işin danışmanlık hizmetlerini yapan yükleniciler bu işin ihalesine katılamazlar. Aynı şekilde, ihale konusu işin yüklenicileri de o işin danışmanlık hizmeti ihalelerine katılamazlar. Bu yasaklar, bunların ortaklık ve yönetim ilişkisi olan şirketleri ile bu şirketlerin sermayesinin yarısından fazlasına sahip oldukları şirketleri için de geçerlidir.

g) Sermaye paylarına bakılmaksızın idarenin doğrudan veya dolaylı olarak hissedarı olduğu şirketler, 22/1/2004 tarihli ve 5072 sayılı Dernekler ve Vakıfların Kamu Kurum ve Kuruluşları ile İlişkilerine Dair Kanun kapsamındaki vakıf ve dernekler.

ğ) TİGEM'in satış ihalelerine katılmaktan yasaklama kararı verilenler.

4.2. Bu yasaklara rağmen ihaleye katılan istekliler ihale dışı bırakılarak geçici teminatları gelir kaydedilir. Ayrıca, bu durumun tekliflerin değerlendirmesi aşamasında tespit edilememesi nedeniyle bunlardan biri üzerine ihale yapılmışsa, teminatı gelir kaydedilerek ihale iptal edilir. İkinci ihale yapıldığı takdirde işletme aleyhine meydana gelecek zarar ziyanın hükmen tahsili yoluna gidilir.

5- Tahmin Edilen Bedel Ve Teminata İlişkin Esaslar :

a) Tahmin edilen bedeller ve geçici teminat miktarları aşağıya çıkarılmıştır.

S.No	Cinsi Plakası	Model	Motor No	Şase No	Durumu	Muhammen Bedel(TL)	Geçici Teminat (%10)
1	TRAKTÖR VALTRA 8400 (63 SK 737)	1999	J02413	JO5114	Gayrı Faal	60.000,00	6.000
2	TRAKTÖR VALTRA 8400 (63 SA 790)	1999	JO2103	J04415	Gayrı Faal	67.000,00	6.700
3	TRAKTÖR VALTRA 8400 (63 SC 372)	1999	J02428	J05209	Gayrı Faal	57.000,00	5.700
4	TRAKTÖR VALTRA 8400 (63 SK 724)	2003	M21300	M46314	Gayrı Faal	70.000,00	7.000
5	TRAKTÖR VALTRA 8400 (63 SK 733)	2003	M21312	M46412	Gayrı Faal	71.000,00	7.100
6	TRAKTÖR VALTRA 8400 (63 SD 449)	1999	J01696	JO3115	Gayrı Faal	57.000,00	5.700
7	TRAKTÖR VALTRA 8400 (63 SA 370)	1999	J02099	J04419	Gayrı Faal	51.000,00	5.100
8	TRAKTÖR VALTRA 8400 (63 SD 251)	1998	H03417	H08111	Gayrı Faal	70.000,00	7.000
9	TRAKTÖR VALTRA 8400 (63 SA 852)	1999	J02429	J05215	Gayrı Faal	62.000,00	6.200
10	TRAKTÖR VALTRA 8400 (63 SA 721)	1999	J02083	J04310	Gayrı Faal	62.000,00	6.200
11	BİÇERDÖVER CLAAS 88S 63.00.07.081	1989	TU80436U821866T	09202768	FAAL	75.000,00	7.500
	TOPLAM					702.000,00	70.200,00

b) Teminat olarak kabul edilecek kıymetler aşağıda gösterilmiştir

1) Tedavüldeki Türk Parası,

2) Karşılığı bloke edilmiş çekler,

3) Geçerlilik süresi şartnamelerde ve sözleşmelerde öngörülen süreye uygun olacak şekilde bankalar ve özel finans kuruluşları tarafından verilen teminat mektupları,

4) Devlet istikraz tahvilleri, hazine kefaletine haiz tahviller ve özel kanunlarla teminat olarak kabul edileceği açıklanan belgeler,

5) Belgelerden nominal değere faiz dahil edilerek ihraç edilenler, ana paraya tekabül eden satış değeri üzerinden teminat olarak kabul edilen Devlet iç borçlanma senetleri ve bu senetlerin yerine düzenlenen belgeler,

6) İhale günündeki Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası döviz alım kuruna göre TL teminat tutarını karşılamak ve kesin teminat olması halinde Türk Lirasına çevrilmek şartıyla, döviz,

7) İlgili mevzuata göre Türkiye'de faaliyette bulunmasına izin verilen yabancı bankaların düzenleyecekleri teminat mektupları ile Türkiye dışında faaliyette bulunan banka veya benzer kredi kuruluşlarının kontr garantisi üzerine Türkiye'de faaliyette bulunan bankaların veya özel finans kurumlarının düzenleyecekleri teminat mektupları.

c) Her ne surette olursa olsun idarece alınan teminatlar haczedilemez ve üzerine ihtiyati tedbir koyulamaz.

Geçici teminat ihalenin başlayacağı saate kadar işletme veznesine yatırılacağı gibi, işletmenin **T.C. Ziraat Bankası Ceylanpınar/ŞANLIURFA Şubesindeki (TR29 0001 0005**

8805 9943 7852 31) iban nolu veya **Halkbank Ceylanpınar Şubesi nezdindeki TR95 0001 2001 5280 0013 0000 01** nolu hesaba yatırılıp alınacak makbuz Mali İşler Şefliğine ibraz edilecektir. Banka teminat mektubu veya para mahiyetindeki kıymetler de Mali İşler Şefliğine teslim edilecektir.

d) Banka ve özel finans kurumlarının verecekleri teminat mektupları limit dahili ve süresiz olacaktır. Geçici teminat mektubunun süreli olması durumunda, süresi ihale tarihinden itibaren en az **90 (Doksan)** gün geçerli olacaktır.

6- Tekliflerin Opsiyonu Ve Artırım Yapılması :

a) Teklifler, İhale tarihinden itibaren en az 30 (otuz) gün opsiyonlu olacak ve isteklilerin, bu süre zarfında teklifleriyle İşletmeye bağlılığı devam edecektir. Teklif verildikten sonra, tekliften vazgeçilemez ve değişiklik talebi kabul edilemez.

b) İhale yapıldıktan sonra artırım teklifi kabul edilmez.

c) Teklif ve ödemelerde geçerli para birimi TL' dır.

d) Kabul edilen fiyat sabit olup, işin bitimine kadar değişmeyecektir.

e)Taahhüde girmek için gerekli olabilecek tüm bilgileri temin etmek isteklinin sorumluluğundadır. İşin gerçekleştirilebilmesi için yapılması gerekli çalışmalar, kullanılacak malzemeler ve işyerine ulaşım için gerekli hususlarda maliyet ve zaman bakımından bilgi edinmiş, teklifini etkileyebilecek riskler, olağanüstü durumlar ve benzeri diğer unsurlara ilişkin gerekli her türlü bilgiyi almış sayılır.

7 - Açık Artırma Veya Eksiltme Usulünde İhalenin Yapılma Şekli:

(1) İlanda belirtilen ihale saatinde komisyon başkanı, posta ile ihaleye katılanlar da dahil isteklilerin belgelerini ve geçici teminat verip vermediklerini inceleyerek, kimlerin ihaleye katılabileceğini isteklilere bildirir.

(2) İhaleye giremeyecekler ihale yerinden çıkartılır.

(3) Bundan sonra, istekliler sıra ile tekliflerde bulunmaya devam ederler. İhaleden çekilen isteklilerin bu durumları ihaleye ait artırma veya eksiltme kâğıdına yazılır.

(4) İhaleden çekilenler, çekildikleri parti için yeniden teklifte bulunamazlar. Ancak, partiler halinde yapılan ihalelerde, istekliler diğer partilere fiyat teklifinde bulunabilirler.

(5) Teklifler yapıldığı sırada, yapılan artırım veya indirimlerin işi uzatacağı anlaşılırsa isteklilerden komisyon huzurunda son tekliflerini yazılı olarak bildirmeleri istenebilir. Daha önce ihaleden çekilmiş olanlar bu durumda yazılı teklif veremezler.

8- Sözleşme Ve Kesin Teminat :

a) **İhale kararının onaylanmasından sonra ihale onayı müşteriye yazılı ve faks&e-mail yoluyla tebliğ edilecektir. Müşteriye yapılan tebligatın postaya verilmesini takip eden 7. (yedinci) gün müşteriye tebliğ tarihi sayılacaktır.**

Müşteri tebliğ tarihinden itibaren 5 (beş) gün içerisinde sözleşme yapmaya, kesin teminatını teslim etmeye, ihale ile ilgili vergi (Damga Vergisi, Karar Pulu vs.) ve giderleri yatırmaya mecburdur.

b) Kesin teminat ihale tutarının **% 20'si** oranındadır.

c) Kesin teminat için banka teminat mektubu verilecekse, teminat mektupları limit dahili ve süresiz olacaktır. Teminat mektuplarının süreli olması durumunda en az **31/12/2020** tarihine kadar geçerli olacaktır.

Bu zorunluluklara uyulmadığı takdirde protesto çekmeye ve hüküm istihsaline gerek kalmaksızın ihale bozulur ve geçici teminat cezai şart olarak irat kaydedilir.

9- Vergi-Resim Ve Harçlar :

İhale, sözleşme ve taahhüdün yapılmasına ait bütün vergi-resim, harçlar, sözleşme giderleri müşteriye aittir.

Kabul edilen fiyat sabit olup, işin bitimine kadar değişmeyecektir.

Müşterilere düzenlenecek faturalarda güncel mevzuattaki KDV oranı uygulanacaktır.

10- Taahhüdün Miktarı-Süresi Ve Termin :

a) Müşteri, almış olduğu malı sözleşme tarihinden itibaren **10 (on) işgünü** içerisinde bedelini yatırarak teslim almak zorundadır.

11- Teslim - Tesellüm Yeri Ve Şartları :

a) Satışa sunulan malların teslim yeri Ceylanpınar Tarım İşletmesi Müdürlüğü tesisleridir.

b) Teslimde yetkili şahıslarca teslim fişi tanzim edilir.

c) İhalede satışa sunulan tüm traktör, araç makine, alet ve malzemeler mevcut halleri ile teslim edilecek olup, ihale süreci içerisinde her hangi bir parça çıkarma veya ekleme yapılmayacaktır. Teslimden sonraki sorumluluk müşteriye aittir.

d) Malların partileri ihaleden önce üzerlerine yazılacaktır. Teslimat bu parti numaralarına göre yapılacaktır.

e) Nakliye ve yükleme müşteriye aittir. Kullanılabilir ikinci el malzemelerin Tartımında işletme kantarı geçerlidir. Yükleme esnasında işletmedeki mevcut rampa kullanılabilir.

f) Satışa sunulan traktör ve motorlu araçlar trafikten çekme ruhsatlı olup, satış esnasında ruhsatlar müşteriye teslim edilecektir. Müşteri almış olduğu traktör veya aracı kendi üzerine alana kadar kesin teminatı iade edilmeyecektir.

g) İhale konusu mallar işyerinde teslim edileceğinden; yüklenmesi ve nakliyesi sırasında müşterinin bu işte çalıştıracağı personelin yürürlükteki ceza, hukuk yasaları, iş kanunu, trafik kanunu, vergi kanunları, SGK mevzuatları ile ilgili bütün kanunlar, Karayolları trafik tüzüğü vs tüzük ve nizamnamelerin uygulanmasından doğacak her türlü sorumluluk müşteriye aittir.

12- Ödeme Şartları :

Müşteri alacağı malın bedelini teslimattan önce İşletmenin banka hesabına yatıracak ve alacağı makbuzu işletme yetkililerine ibraz etmek suretiyle makbuzda yazılı tutar karşılığı malı teslim alacaktır.

13-Taahhüdün Yapılmaması Veya Eksik Yapılması :

a) Sözleşme yapıldıktan sonra müşterinin taahhüdünden kısmen veya tamamen vazgeçmesi veya taahhüdünü sözleşme hükümlerine uygun olarak yerine getirmemesi halinde yapılan en fazla 7 (yedi) gün süreli yazılı ihtara rağmen aynı durumun devam etmesi halinde ayrıca protesto çekmeye ve hüküm istihsaline gerek kalmaksızın kesin teminat şartı ceza olarak irat kaydedilerek sözleşme fesh edilir. Bundan dolayı işletmenin uğrayacağı zarar ve ziyanında hükmen tahsili yoluna gidilir. Gelir kaydedilen teminat müşterinin borcuna mahsup edilmez. Borcu varsa ayrıca tahsili yoluna gidilir.

b) Müşteri taahhüdünü gecikme ile yaptığı takdirde gecikilen beher gün için müşterinin üzerinde kalan ihale tutarının %0,1'i (Binde biri) oranında gecikme cezası tahsil edilir. Ancak bu gecikme 10 (on) iş gününü geçerse işletme gecikme cezası almaya devam ederek beklemekte veya şartnamenin 13-a maddesi esasları dahilinde sözleşmeyi feshetmekte serbesttir.

14- Sözleşmenin Ve Alacağın Devri :

Onay makamının yazılı izni olmadan müşteri sözleşmeyi ve alacağını bir başkasına devir ve temlik edemez. Sözleşmenin devrine müsaade edildiği taktirde devir alacaklarda ilk ihaledeki şartlar aranır. İzinsiz devir yapılması halinde sözleşme bozulur ve müşteri hakkında 13. madde hükümleri uygulanır.

15- Mücbir Sebepler :

Mücbir sebep olarak kabul edilebilecek haller ve uygulanacak hükümler aşağıda belirtilmiştir.

a) Yangın, su taşkını, sel, kasırga, deprem ve benzeri gibi doğal afetler,

b) Kanuni grev,

c) Genel salgın hastalık,

ç) Kısmi ve genel seferberlik ilanı,

d) Malın yüklü bulunduğu nakil vasıtasının kazaya uğraması, yanması, batması,

e) Sözleşme yapılmasından önce yürürlükte bulunan kanun ve yönetmeliklerdeki değişikliklerden doğan imkânsızlıklar, hükümet kararları.

(2) Yukarıda belirtilen hallerin mücbir sebep olarak kabul edilebilmesi ve süre uzatımı verilebilmesi için mücbir sebep oluşturacak durumun;

a) Yüklenici veya müşteriden kaynaklanan bir kusurdan ileri gelmemiş bulunması,

b) Taahhüdün yerine getirilmesine engel nitelikte olması,

c) Yüklenicinin veya müşterinin bu engeli ortadan kaldırmaya gücünün yetmemiş olması,

ç) Mücbir sebebin meydana geldiği tarihi izleyen yedi gün içinde yüklenicinin işletmeye yazılı olarak bildirimde bulunması ve yetkili mercilerce onaylanan belgelerin ibraz edilmesi,

zorunludur.

(3) Mücbir sebebin işletmece kabulü halinde, mücbir sebep halinin sözleşmenin ifasını imkânsız kılması halinde sözleşme feshedilir. Sözleşmenin ifasını geciktirmesi halinde uygun bir ek süre verilir.

(4) Zamanında yapılmayan başvurular dikkate alınmaz.

(5) Mücbir sebeplerden etkilenen yüklenici veya müşteri, mücbir sebeplerin etkisinden kaç gün içinde kurtulacağını işletmeye bildirmek zorundadır.

(6) İdarece süre uzatımı talebinin kabul edilmesi halinde, süre uzatımı verildiği ve bunun kapsamı yükleniciye bildirilir.

(7) Taraflar, mücbir sebeplerin sonucu olarak sözleşmeden kaynaklanan yükümlülüklerini yerine getirmede meydana gelebilecek gecikmeleri an aza indirmek için azami gayreti gösterirler.

16- Teminatın İadesi :

Kesin teminat, müşterinin taahhüdünü tamamen sözleşme ve şartname esasları dahilinde yerine getirmesini müteakip iade edilir. Ancak traktör ve motorlu araç alınması halinde kesin teminatın iadesi için müşterilerin bu açları kendi üzerine aldıklarını belgelemeleri gerekir.

17- Genel Hükümler :

a) Bu şartname ve akdedilecek sözleşmeden doğacak her türlü ihtilafların hallinde **ANKARA** Mahkeme ve İcra Daireleri yetkilidir.

b) Müşterinin göstermiş olduğu adrese yapılacak tebligat müşterinin kendisine yapılmış sayılır.

c) Bu İhale TİGEM Alım Satım ve İhale Yönetmeliği esaslarında, istisna kapsamda yapılmakta olup, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'na ve 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu'na tabi değildir. İdare ihaleyi yapıp yapmamakta veya ihalede teklif edilen fiyatları İdare menfaatlerini göz önünde bulundurarak kabul edip etmemekte serbesttir.

d) Bu şartname 17 maddeden ibaret olup, ihaleye iştirak etmiş olanlar şartnameyi tüm maddeleri ile birlikte aynen kabul etmiş sayılırlar.

CEYLANPINAR TARIM İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ

Selahattin HAYLAZ	Bülent ÖZTÜRK
Ticaret Müdür Yrd.	İşletme Müdür V.

Adres :
Ceylanpınar Tarım İşletmesi Müdürlüğü
Ceylanpınar/ŞANLIURFA
Tel. : 0 414 471 49 74
Fax : 0 414 471 64 21